

LEI MUNICIPAL N.º 982 de 16 de dezembro de 2020.

Amplia o perímetro Urbano do Município de Alpercata, definido pela lei 203 de 20 de setembro de 1979, passando área de rural para Urbana e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Alpercata/MG, por seus representantes legais, **APROVOU**, e eu Prefeito Municipal **SANCIONO** a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica transformada a Área Rural denominada "gleba 3" de 191,2688 ha (cento e noventa e um hectares, vinte e seis ares e oitenta e oito centiares) em Área Urbana, onde será feito o empreendimento imobiliário, denominado "Chacreamento Água Limpa Ltda", pertencente a Fazenda São Sebastião, em Alpercata/MG, conforme delimitações descritas no artigo 2º desta lei.

Art. 2º - A área que passa de Rural para Urbana para atender os fins necessários a construção do loteamento denominado Chacreamento Água Limpa, localizado em Alpercata/MG, possui escritura com matrícula n.º 52.536 com registro no cartório de imóveis da Comarca de Governador Valadares, tendo como proprietário o Sr. Moisés Ferreira Costa, possuindo as seguintes delimitações:

§1º - A área registrada com matrícula 52536 – *Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice CXS-P-J192, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas (Longitude:-41°55'20,794", Latitude:-18°55'43,938") de altitude 171,084m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 161°37' e 13,83m até o vértice EEC-M-1940, de coordenadas (Longitude:-41°55'20,645", Latitude:-18°55'44,365") de altitude 171,078m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 172°59' e 265,28m até o vértice EEC-M-1939, de coordenadas (Longitude:-41°55'19,538", Latitude:-18°55'52,928") de altitude 167,391m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 173°10' e 217,39m até o vértice EEC-M-1938, de coordenadas (Longitude:-41°55'18,656", Latitude:-18°55'59,948") de altitude 198,366m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 279°30' e 593,25m até o vértice CXS-M-11825, de coordenadas (Longitude:-41°55'38,652", Latitude:-18°55'56,758") de altitude 176,439m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 218°06' e 22,66m até o vértice CXS-M-11826,*

de coordenadas (**Longitude:-41°55'39,130"**, **Latitude:-18°55'57,338"**) de altitude **181,541m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **184°21'** e **92,73m** até o vértice **CXS-M-11827**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'39,371"**, **Latitude:-18°56'00,345"**) de altitude **174,473m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **144°15'** e **99,48m** até o vértice **CXS-P-61888**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'37,385"**, **Latitude:-18°56'02,971"**) de altitude **172,232m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **142°14'** e **63,94m** até o vértice **CXS-P-61889**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'36,047"**, **Latitude:-18°56'04,615"**) de altitude **173,678m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **148°09'** e **79,26m** até o vértice **CXS-P-61890**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'34,618"**, **Latitude:-18°56'06,805"**) de altitude **176,224m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **175°17'** e **31,69m** até o vértice **CXS-P-61891**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'34,529"**, **Latitude:-18°56'07,832"**) de altitude **176,215m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **172°57'** e **38,45m** até o vértice **CXS-P-61892**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'34,368"**, **Latitude:-18°56'09,073"**) de altitude **177,051m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **181°44'** e **87,55m** até o vértice **CXS-P-61893**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'34,459"**, **Latitude:-18°56'11,919"**) de altitude **183,097m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **179°17'** e **66,51m** até o vértice **CXS-P-61894**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'34,431"**, **Latitude:-18°56'14,082"**) de altitude **184,635m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **177°44'** e **11,91m** até o vértice **CXS-M-11828**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'34,415"**, **Latitude:-18°56'14,469"**) de altitude **186,838m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **147°07'** e **39,4m** até o vértice **CXS-P-61896**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'33,684"**, **Latitude:-18°56'15,545"**) de altitude **185,256m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **170°16'** e **213,17m** até o vértice **CXS-M-11829**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'32,453"**, **Latitude:-18°56'22,378"**) de altitude **187,741m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **179°45'** e **398,38m** até o vértice **CXS-M-11830**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'32,394"**, **Latitude:-18°56'35,334"**) de altitude **210,398m**; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: **90°44'** e **200,91m** até o vértice **CXS-M-11831**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'25,528"**,

Latitude:-18°56'35,419") de altitude 221,461m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 79°01' e 607,81m até o vértice EEC-M-1923, de coordenadas (Longitude:-41°55'05,135", Latitude:-18°56'31,653") de altitude 212,64m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 164°20' e 114,04m até o vértice EEC-M-1922, de coordenadas (Longitude:-41°55'04,083", Latitude:-18°56'35,224") de altitude 210,574m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 176°01' e 19,39m até o vértice EEC-M-1921, de coordenadas (Longitude:-41°55'04,037", Latitude:-18°56'35,853") de altitude 212,78m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 180°19' e 45,35m até o vértice EEC-M-1920, de coordenadas (Longitude:-41°55'04,046", Latitude:-18°56'37,328") de altitude 213,393m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 204°07' e 58,62m até o vértice EEC-M-1919, de coordenadas (Longitude:-41°55'04,865", Latitude:-18°56'39,068") de altitude 208,399m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 198°52' e 48,65m até o vértice EEC-M-1918, de coordenadas (Longitude:-41°55'05,403", Latitude:-18°56'40,565") de altitude 196,132m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 190°58' e 56,6m até o vértice EEC-M-1917, de coordenadas (Longitude:-41°55'05,771", Latitude:-18°56'42,372") de altitude 169,863m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 186°47' e 96,02m até o vértice EEC-M-1916, de coordenadas (Longitude:-41°55'06,159", Latitude:-18°56'45,473") de altitude 178,323m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 181°10' e 52,99m até o vértice EEC-M-1915, de coordenadas (Longitude:-41°55'06,196", Latitude:-18°56'47,196") de altitude 185,809m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 167°28' e 53,55m até o vértice EEC-M-1914, de coordenadas (Longitude:-41°55'05,799", Latitude:-18°56'48,896") de altitude 209,629m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 157°10' e 35,6m até o vértice EEC-M-1913, de coordenadas (Longitude:-41°55'05,327", Latitude:-18°56'49,963") de altitude 220,976m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 165°21' e 19,1m até o vértice EEC-M-1912, de coordenadas (Longitude:-41°55'05,162", Latitude:-18°56'50,564") de altitude 227,176m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA,

com os seguintes azimutes e distâncias: 180°30' e 6,52m até o vértice **EEC-M-1911**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'05,164"**, **Latitude:-18°56'50,776"**) de altitude **228,646m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 204°32' e 45,94m até o vértice **EEC-M-1910**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'05,816"**, **Latitude:-18°56'52,135"**) de altitude **240,659m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 217°15' e 125,6m até o vértice **EEC-M-1909**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'08,415"**, **Latitude:-18°56'55,386"**) de altitude **261,043m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 267°56' e 60,87m até o vértice **CXS-M-8103**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'10,494"**, **Latitude:-18°56'55,457"**) de altitude **264,305m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 274°22' e 175,59m até o vértice **CXS-M-8104**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'16,478"**, **Latitude:-18°56'55,022"**) de altitude **271,83m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 265°09' e 65,3m até o vértice **CXS-M-8105**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'18,702"**, **Latitude:-18°56'55,201"**) de altitude **277,145m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 229°55' e 96,13m até o vértice **CXS-M-8106**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'21,216"**, **Latitude:-18°56'57,214"**) de altitude **270,11m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 240°50' e 93,71m até o vértice **CXS-M-8107**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'24,013"**, **Latitude:-18°56'58,699"**) de altitude **255,149m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 275°20' e 81,28m até o vértice **CXS-M-8108**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'26,779"**, **Latitude:-18°56'58,453"**) de altitude **240,569m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 326°24' e 64,82m até o vértice **CXS-M-8109**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'28,005"**, **Latitude:-18°56'56,697"**) de altitude **233,302m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 315°33' e 137,13m até o vértice **CXS-M-8110**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'31,287"**, **Latitude:-18°56'53,513"**) de altitude **232,522m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 324°07' e 42,84m até o vértice **CXS-M-8111**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'32,145"**, **Latitude:-18°56'52,384"**) de altitude **231,449m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e

distâncias: 306°10' e 71,73m até o vértice **CXS-M-8112**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'34,124"**, **Latitude:-18°56'51,007"**) de altitude 233,108m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 336°11' e 87,65m até o vértice **CXS-M-8113**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'35,333"**, **Latitude:-18°56'48,399"**) de altitude 242,977m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 00°50' e 37,92m até o vértice **CXS-M-8114**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'35,314"**, **Latitude:-18°56'47,166"**) de altitude 242,742m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 325°55' e 64,55m até o vértice **CXS-M-8115**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'36,550"**, **Latitude:-18°56'45,427"**) de altitude 249,917m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°59' e 166,73m até o vértice **CXS-M-8116**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'41,275"**, **Latitude:-18°56'42,396"**) de altitude 262,607m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 281°51' e 24,69m até o vértice **CXS-M-8117**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'42,101"**, **Latitude:-18°56'42,231"**) de altitude 263,731m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 291°50' e 49,08m até o vértice **CXS-M-8118**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'43,658"**, **Latitude:-18°56'41,637"**) de altitude 264,356m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 257°41' e 29,71m até o vértice **CXS-M-8119**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'44,650"**, **Latitude:-18°56'41,843"**) de altitude 262,848m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 237°43' e 81,04m até o vértice **CXS-M-8120**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'46,992"**, **Latitude:-18°56'43,250"**) de altitude 265,713m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°59' e 24,8m até o vértice **CXS-M-8121**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'47,612"**, **Latitude:-18°56'42,700"**) de altitude 264,656m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 301°42' e 20,94m até o vértice **CXS-M-8122**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'48,221"**, **Latitude:-18°56'42,342"**) de altitude 262,643m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 239°16' e 58,98m até o vértice **CXS-M-8123**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'49,954"**, **Latitude:-18°56'43,322"**) de altitude 263,083m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 280°01' e 3,18m até o vértice **CXS-M-**

8124, de coordenadas (**Longitude:-41°55'50,061"**, **Latitude:-18°56'43,304"**) de altitude **262,054m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 319°09' e 11,99m até o vértice **CXS-M-8125**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'50,329"**, **Latitude:-18°56'43,009"**) de altitude **261,959m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 332°35' e 12,78m até o vértice **CXS-M-8126**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'50,530"**, **Latitude:-18°56'42,640"**) de altitude **261,577m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 337°26' e 23,41m até o vértice **CXS-M-8127**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'50,837"**, **Latitude:-18°56'41,937"**) de altitude **261,968m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 299°19' e 100,84m até o vértice **CXS-M-8128**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'53,842"**, **Latitude:-18°56'40,331"**) de altitude **233,693m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 301°08' e 22,77m até o vértice **CXS-M-8129**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'54,508"**, **Latitude:-18°56'39,948"**) de altitude **226,372m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 321°38' e 51,44m até o vértice **CXS-M-8130**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'55,599"**, **Latitude:-18°56'38,636"**) de altitude **236,829m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 334°10' e 64,22m até o vértice **CXS-M-8131**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'56,555"**, **Latitude:-18°56'36,756"**) de altitude **254,537m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 346°31' e 12,17m até o vértice **CXS-M-8132**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'56,652"**, **Latitude:-18°56'36,371"**) de altitude **258,066m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 357°21' e 76,28m até o vértice **CXS-M-8133**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'56,772"**, **Latitude:-18°56'33,893"**) de altitude **287,967m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 317°04' e 78,91m até o vértice **CXS-M-8134**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'58,609"**, **Latitude:-18°56'32,014"**) de altitude **306,533m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA RECANTO MELGAÇO, com os seguintes azimutes e distâncias: 11°56' e 303,6m até o vértice **CXS-M-A779**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'56,463"**, **Latitude:-18°56'22,354"**) de altitude **317,097m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 60°05' e 140,53m até o vértice **CXS-M-A811**, de coordenadas

(Longitude:-41°55'52,300", Latitude:-18°56'20,075") de altitude 304,819m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 344°35' e 448,91m até o vértice CXS-M-A810, de coordenadas (Longitude:-41°55'56,375", Latitude:-18°56'06,000") de altitude 188,525m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 265°09' e 187,99m até o vértice CXS-M-A809, de coordenadas (Longitude:-41°56'02,777", Latitude:-18°56'06,516") de altitude 238,572m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 263°11' e 72,55m até o vértice CXS-M-A808, de coordenadas (Longitude:-41°56'05,239", Latitude:-18°56'06,796") de altitude 256,089m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 313°38' e 43,75m até o vértice CXS-M-A807, de coordenadas (Longitude:-41°56'06,321", Latitude:-18°56'05,814") de altitude 263,526m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 323°46' e 61,83m até o vértice CXS-M-A806, de coordenadas (Longitude:-41°56'07,570", Latitude:-18°56'04,192") de altitude 270,31m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 336°20' e 53,58m até o vértice CXS-M-A805, de coordenadas (Longitude:-41°56'08,305", Latitude:-18°56'02,596") de altitude 272,316m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 31°15' e 53,74m até o vértice CXS-M-A804, de coordenadas (Longitude:-41°56'07,352", Latitude:-18°56'01,102") de altitude 275,191m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 28°29' e 69,8m até o vértice CXS-M-A803, de coordenadas (Longitude:-41°56'06,214", Latitude:-18°55'59,107") de altitude 275,353m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 26°58' e 33,61m até o vértice CXS-M-A802, de coordenadas (Longitude:-41°56'05,693", Latitude:-18°55'58,133") de altitude 272,295m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 15°55' e 229,01m até o vértice CXS-M-A801, de coordenadas (Longitude:-41°56'03,546", Latitude:-18°55'50,971") de altitude 197,589m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 49°33' e 57,98m até o vértice CXS-M-A800, de coordenadas (Longitude:-41°56'02,038", Latitude:-18°55'49,748") de altitude 188,91m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO SEBASTIÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 45°17' e 65,51m até o vértice CXS-P-61526, de coordenadas (Longitude:-41°56'00,447", Latitude:-18°55'48,249") de altitude

177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 103°17' e 8,96m até o vértice CXS-P-61525, de coordenadas (Longitude:-41°56'00,149", Latitude:-18°55'48,316") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 106°47' e 28,94m até o vértice CXS-P-61524, de coordenadas (Longitude:-41°55'59,202", Latitude:-18°55'48,588") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 112°55' e 83,14m até o vértice CXS-P-61523, de coordenadas (Longitude:-41°55'56,585", Latitude:-18°55'49,641") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°26' e 104,97m até o vértice CXS-P-61522, de coordenadas (Longitude:-41°55'53,373", Latitude:-18°55'51,161") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 108°53' e 17,75m até o vértice CXS-P-61521, de coordenadas (Longitude:-41°55'52,799", Latitude:-18°55'51,348") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 92°20' e 17,37m até o vértice CXS-P-61520, de coordenadas (Longitude:-41°55'52,206", Latitude:-18°55'51,371") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 76°03' e 14,05m até o vértice CXS-P-61519, de coordenadas (Longitude:-41°55'51,740", Latitude:-18°55'51,261") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 07°20' e 20,15m até o vértice CXS-P-61518, de coordenadas (Longitude:-41°55'51,652", Latitude:-18°55'50,611") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 07°19' e 39,28m até o vértice CXS-P-61517, de coordenadas (Longitude:-41°55'51,481", Latitude:-18°55'49,344") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 06°27' e 36,11m até o vértice CXS-P-61516, de coordenadas (Longitude:-41°55'51,342", Latitude:-18°55'48,177") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 285°14' e 105,54m até o vértice CXS-P-61515, de coordenadas (Longitude:-41°55'54,822", Latitude:-18°55'47,275") de altitude 177,436m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 353°21' e 7,09m até o vértice CXS-P-J155, de coordenadas (Longitude:-41°55'54,850", Latitude:-18°55'47,046") de altitude 178,178m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 57°22' e 22,58m até o vértice CXS-P-J156, de coordenadas (Longitude:-41°55'54,200", Latitude:-18°55'46,650") de altitude 176,118m; deste segue

confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 43°38' e 22,35m até o vértice **CXS-P-J157**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'53,673"**, **Latitude:-18°55'46,124"**) de altitude **176,849m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 64°17' e 22,89m até o vértice **CXS-P-J158**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'52,968"**, **Latitude:-18°55'45,801"**) de altitude **175,297m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 66°39' e 23,9m até o vértice **CXS-P-J159**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'52,218"**, **Latitude:-18°55'45,493"**) de altitude **174,058m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 76°14' e 27,14m até o vértice **CXS-P-J160**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'51,317"**, **Latitude:-18°55'45,283"**) de altitude **176,089m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°15' e 32,22m até o vértice **CXS-P-J161**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'50,226"**, **Latitude:-18°55'45,142"**) de altitude **177,824m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 83°50' e 47,88m até o vértice **CXS-P-J162**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'48,599"**, **Latitude:-18°55'44,975"**) de altitude **176,695m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 86°12' e 28,42m até o vértice **CXS-P-J163**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'47,630"**, **Latitude:-18°55'44,914"**) de altitude **172,636m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 96°14' e 19,49m até o vértice **CXS-P-J164**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'46,968"**, **Latitude:-18°55'44,983"**) de altitude **174,914m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 105°36' e 18,41m até o vértice **CXS-P-J165**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'46,362"**, **Latitude:-18°55'45,144"**) de altitude **175,3m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°01' e 16,85m até o vértice **CXS-P-J166**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'45,849"**, **Latitude:-18°55'45,393"**) de altitude **175,659m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 124°29' e 19,28m até o vértice **CXS-P-J167**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'45,306"**, **Latitude:-18°55'45,748"**) de altitude **174,341m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 139°08' e 26,71m até o vértice **CXS-P-J168**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'44,709"**, **Latitude:-18°55'46,405"**) de altitude **176,822m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 136°45' e 18,02m

até o vértice **CXS-P-J169**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'44,287"**, **Latitude:-18°55'46,832"**) de altitude **176,792m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 163°28' e 13,89m até o vértice **CXS-P-J170**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'44,152"**, **Latitude:-18°55'47,265"**) de altitude **177,855m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°34' e 14,15m até o vértice **CXS-P-J171**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'43,952"**, **Latitude:-18°55'47,684"**) de altitude **177,554m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 180°52' e 19,07m até o vértice **CXS-P-J172**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'43,962"**, **Latitude:-18°55'48,304"**) de altitude **179,111m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°34' e 15,61m até o vértice **CXS-P-J173**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'43,986"**, **Latitude:-18°55'48,811"**) de altitude **179,953m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 184°46' e 14,04m até o vértice **CXS-P-J174**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'44,026"**, **Latitude:-18°55'49,266"**) de altitude **181,024m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 169°37' e 14,13m até o vértice **CXS-P-J175**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'43,939"**, **Latitude:-18°55'49,718"**) de altitude **182,081m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 144°43' e 14,09m até o vértice **CXS-P-J176**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'43,661"**, **Latitude:-18°55'50,092"**) de altitude **182,621m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 114°21' e 16,93m até o vértice **CXS-P-J177**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'43,134"**, **Latitude:-18°55'50,319"**) de altitude **182,735m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 92°53' e 12,8m até o vértice **CXS-P-J178**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'42,697"**, **Latitude:-18°55'50,340"**) de altitude **182,52m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 80°12' e 77,05m até o vértice **CXS-P-J179**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'40,102"**, **Latitude:-18°55'49,914"**) de altitude **177,991m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 76°05' e 110,45m até o vértice **CXS-P-J180**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'36,438"**, **Latitude:-18°55'49,051"**) de altitude **171,804m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 76°19' e 28,61m até o vértice **CXS-P-J181**, de coordenadas (**Longitude:-41°55'35,488"**, **Latitude:-18°55'48,831"**)

de altitude 171,382m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 85°09' e 31,33m até o vértice CXS-P-J182, de coordenadas (Longitude:-41°55'34,421", Latitude:-18°55'48,745") de altitude 171,148m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 107°28' e 14,54m até o vértice CXS-P-J183, de coordenadas (Longitude:-41°55'33,947", Latitude:-18°55'48,887") de altitude 170,531m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 121°45' e 15,42m até o vértice CXS-P-J184, de coordenadas (Longitude:-41°55'33,499", Latitude:-18°55'49,151") de altitude 172,222m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 131°14' e 24,44m até o vértice CXS-P-J185, de coordenadas (Longitude:-41°55'32,871", Latitude:-18°55'49,675") de altitude 172,222m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 126°48' e 17,14m até o vértice CXS-P-J186, de coordenadas (Longitude:-41°55'32,402", Latitude:-18°55'50,009") de altitude 172,321m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 104°32' e 22,04m até o vértice CXS-P-J187, de coordenadas (Longitude:-41°55'31,673", Latitude:-18°55'50,189") de altitude 172,586m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 91°24' e 18,67m até o vértice CXS-P-J188, de coordenadas (Longitude:-41°55'31,035", Latitude:-18°55'50,204") de altitude 171,979m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 87°34' e 16,02m até o vértice CXS-P-J189, de coordenadas (Longitude:-41°55'30,488", Latitude:-18°55'50,182") de altitude 173,35m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 63°30' e 18,96m até o vértice CXS-P-J190, de coordenadas (Longitude:-41°55'29,908", Latitude:-18°55'49,907") de altitude 170,879m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 56°45' e 297,88m até o vértice CXS-P-J191, de coordenadas (Longitude:-41°55'21,394", Latitude:-18°55'44,596") de altitude 170,174m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA ÁGUA LIMPA, com os seguintes azimutes e distâncias: 40°56' e 26,79m até o vértice CXS-P-J192, ponto inicial da descrição deste perímetro de 9.420,990 m.

Art. 3º. O terreno que ora passa a ser urbano é de propriedade particular pertencente a Moisés Ferreira Costa, e o empreendimento é realizado pelo seu proprietário.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALPERCATA

Rua João Massariol, 55 – CNPJ 18.332.627/0001-05

ALPERCATA - MG

Art. 4º. O memorial descritivo que delimita exatamente a área que passa de rural para urbana, acima descrito, é de responsabilidade do profissional Engenheiro Civil Edézio Liandro de Almeida, CREA-MG 60.680/D.

Art. 5º. Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogando todas as disposições em contrário.

Alpercata, 16 de dezembro de 2020.

Valmir Faria da Silva
Prefeito Municipal de Alpercata/MG